

RECENSEMENT DU PAYSAGE

IMMEUBLE BÂTI

ARCHITECTURAL ET URBAIN

GROUPE SCOLAIRE LOUCHEUR

Date d'enquête : 10/09/2024

IDENTIFIANT : 1-F1-ID_0084

Fin d'enquête : 06/01/2025

Adresse : 8, rue Marcel Issartier
33 200 BORDEAUX

DONNÉES HISTORIQUES

Périodes de construction : 1924
1951 (agrandissement)
2003 (réhabilitation / extension)
2022 (extension)

Maîtrise d'œuvre : Jacques d'Welles (architecte)
Patrick Baggio, Anne Piéchaud, Philippe Brachard (architectes)

Maîtrise d'ouvrage : Office public d'habitations à bon marché de la Ville de Bordeaux

Commentaire

Alors que la cité Loucheur accueille ses premiers habitants à partir de 1929, l'Office public d'habitations à bon marché réserve puis cède à la Ville de Bordeaux, dès l'année suivante, un terrain pour la construction d'une école au centre de la cité. Ce terrain, d'une contenance de 2125 m², avait déjà fait l'objet d'une étude pour une école par l'architecte en chef de la Ville de Bordeaux, Jacques d'Welles, en 1927. En 1930, l'architecte reprend ses plans et les actualise légèrement, notamment du côté des élévations du bâtiment administratif. L'ancien domaine de campagne Ducasse, sur lequel s'implante la cité, conserve sa demeure qui est aménagée en école maternelle. Le groupe scolaire est intégré au programme de grands travaux du maire Adrien Marquet et bénéficie, à ce titre, d'une communication spéciale : couverture photographique (M.-J. Champel) et filmographique (Les Publicités Réunies) lors de la pose de la première pierre en mars 1932 et de l'inauguration le 15 octobre suivant.

L'école forme un U au centre de la cité, les façades suivant les rues Issartier, Badal et Delaville. La symétrie du plan et des bâtiments est dictée par la séparation physique des filles et des garçons. Le bâtiment principal à un étage surmonté d'un comble aménagé ouvert de lucarnes donne côté rue Issartier. Il est ouvert au rez-de-chaussée par deux portes cintrées marquant les entrées filles et garçons et d'une porte centrale surmontée des armes de la Ville de Bordeaux. Les deux niveaux abritent l'administration et les appartements de chaque école. Les prolongements couvrent chaque préau puis les ailes en retour les salles de classe ; la cour est divisée en son centre par un mur.

En 1951, d'Welles est à nouveau convoqué pour fournir les plans d'un gymnase au fond de la parcelle en même temps que l'ancienne maison-maternelle est détruite. Ce projet ne semble pas aboutir puisqu'un grand gymnase sur trois niveaux est construit au début de la décennie suivante. En 2003, l'école est réhabilitée par l'agence d'architecture Baggio-Piéchaud. Un nouveau bâtiment (préau et self), divise la cour de 4000 m², mais reprend les briques et les tons clairs des bâtiments d'origine, ce

programme est adopté pour le bâtiment bas en lieu et place du gymnase. En 2022, deux extensions au gymnase viennent clore l'école côté rue Béchade.

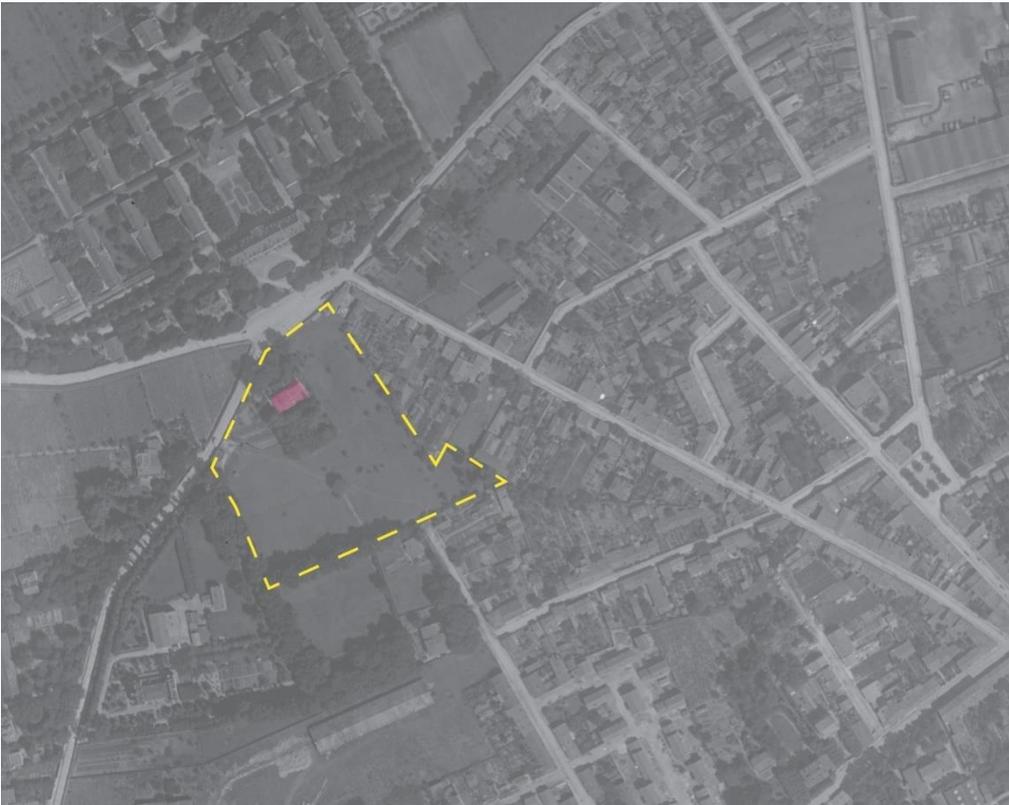
L'intégration de l'école à son environnement paysager et architectural est une des réussites – et fiertés – de l'architecte Jacques d'Welles, comme il l'explique dans la revue *Urbanisme* en 1934 :

« L'école de la cité Loucheur, construite par l'Architecte en chef, sur un terrain réservé au cœur de cette cité ouvrière, présente le caractère des maisonnettes qui l'entourent. Bâtie avec les mêmes matériaux choisis ou peints pour être blancs et rouges, aux couleurs de la Ville, cette école a, comme les maisons, l'aspect pimpant du jouet posé dans la nature ».

Le groupe scolaire Loucheur est un bel exemple des constructions sociales de l'architecte Jacques d'Welles durant le mandat d'Adrien Marquet. Les réhabilitations du début des années 2000 ont permis de conserver l'esprit et l'architecture des années 1930, en cohabitation parfaite avec la cité qui l'entoure.

IMAGES

1-F1-ID_0084-01

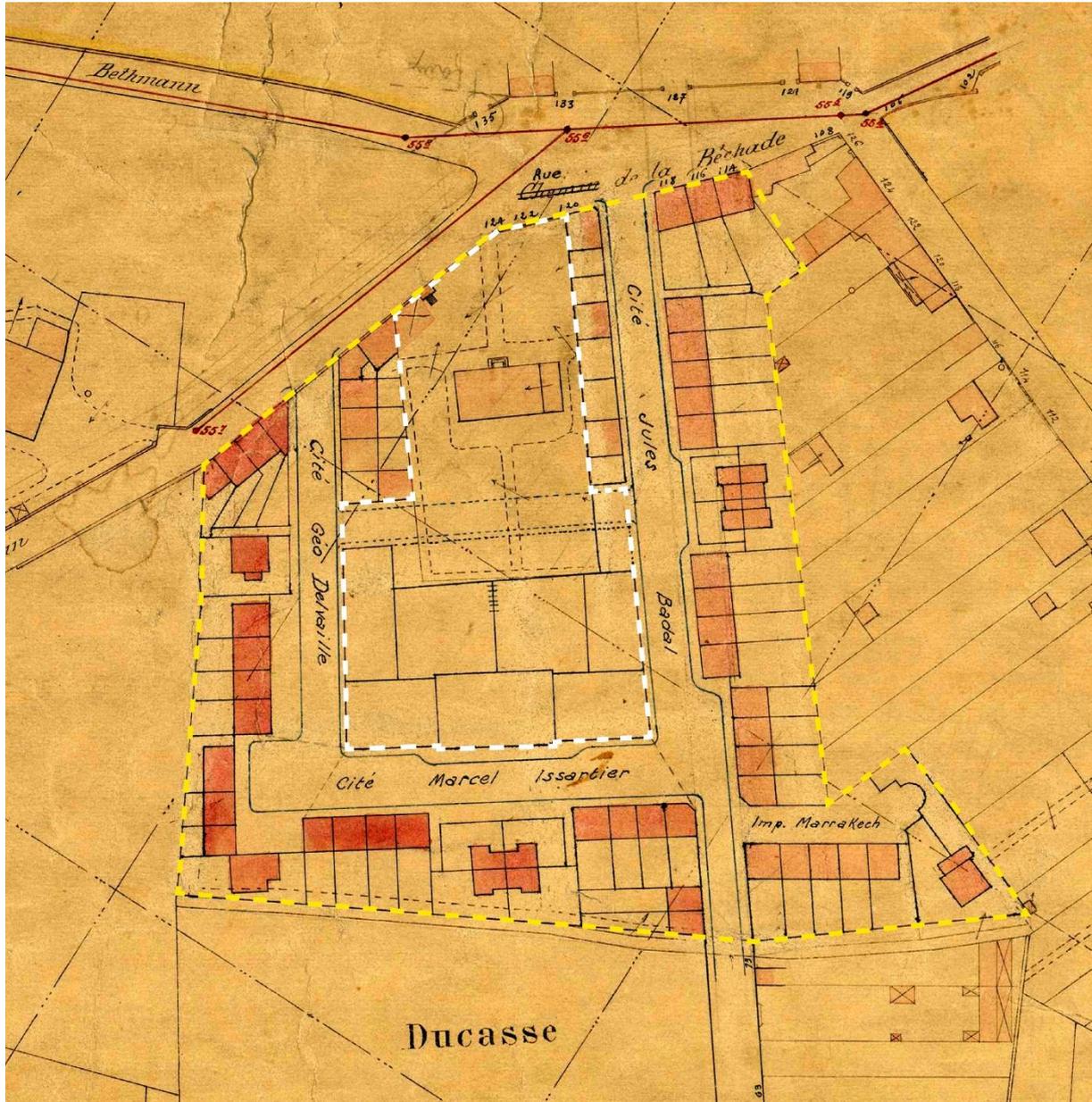


Le domaine Ducasse (en rose la maison, en pointillé jaune son emprise) sur la vue aérienne de 1924 (IGN ; dessin F. Grollimund)

1-F1-ID_0084-02

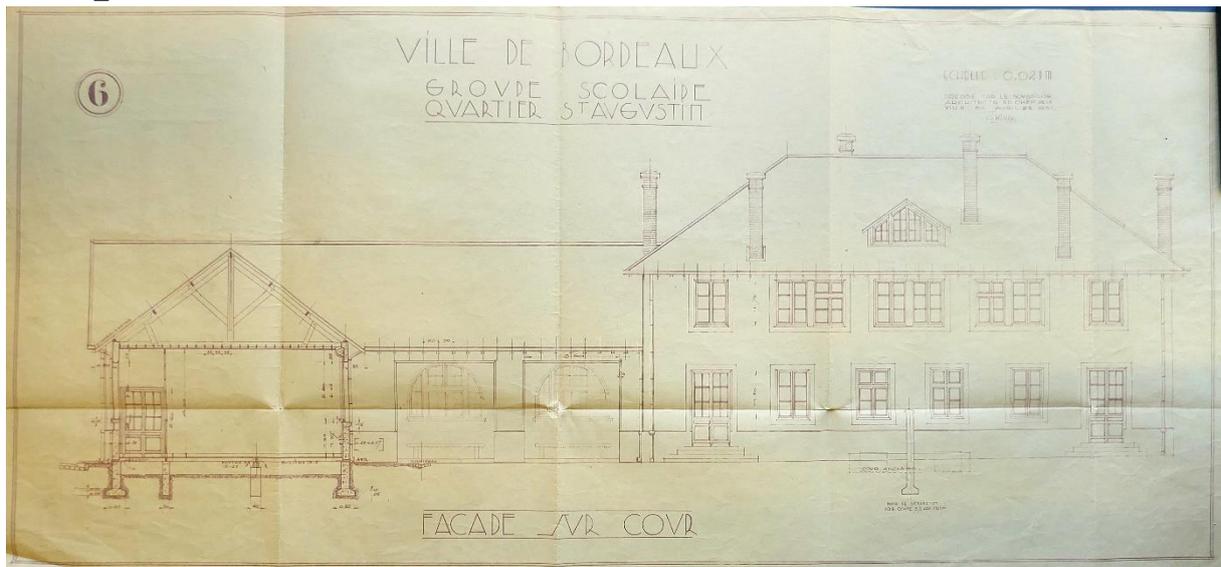


L'emprise de la cité Loucheur (en pointillé jaune) et l'ancienne maison du domaine Ducasse (en rose) sur la vue aérienne de 1950 (IGN ; dessin F. Grollimund)



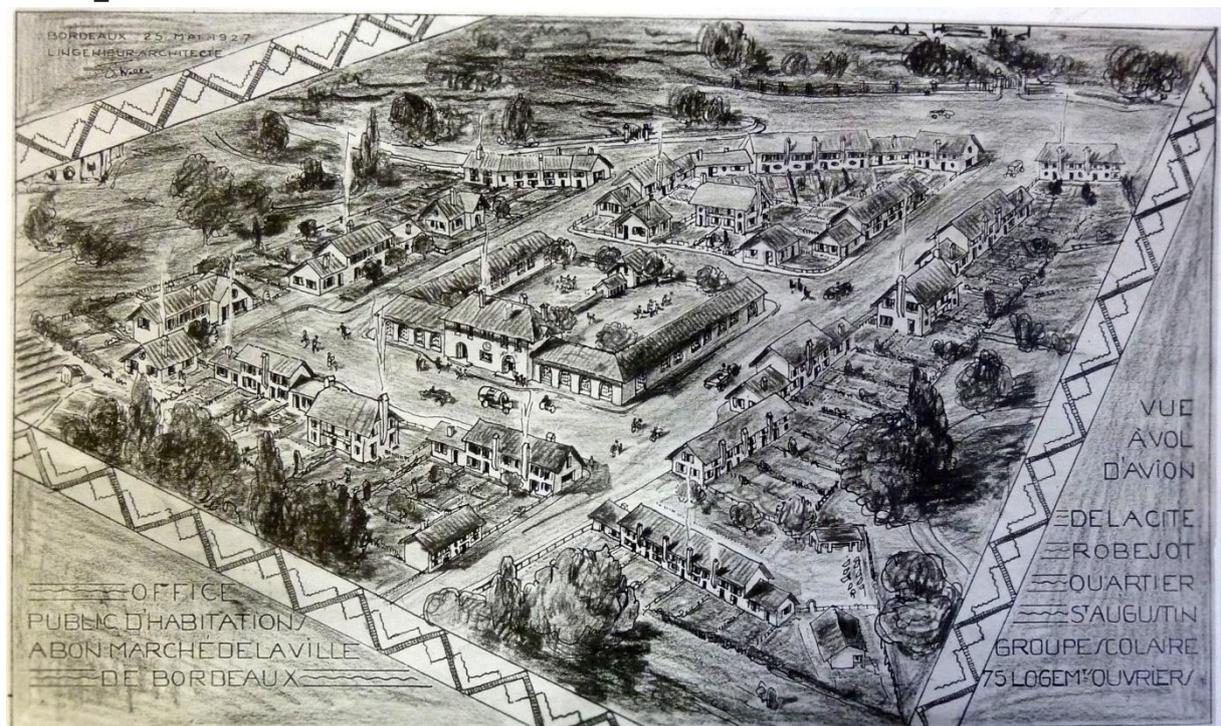
L'emprise de la cité Loucheur (en pointillé jaune) et de l'emplacement réservé pour le groupe scolaire (en pointillé blanc) sur le cadastre de 1884 avec surimpressions ultérieures (ABM, Bordeaux, 50 G, section du Tondu, 3^{ème} feuille ; dessin F. Grollimund)

1-F1-ID_0084-06

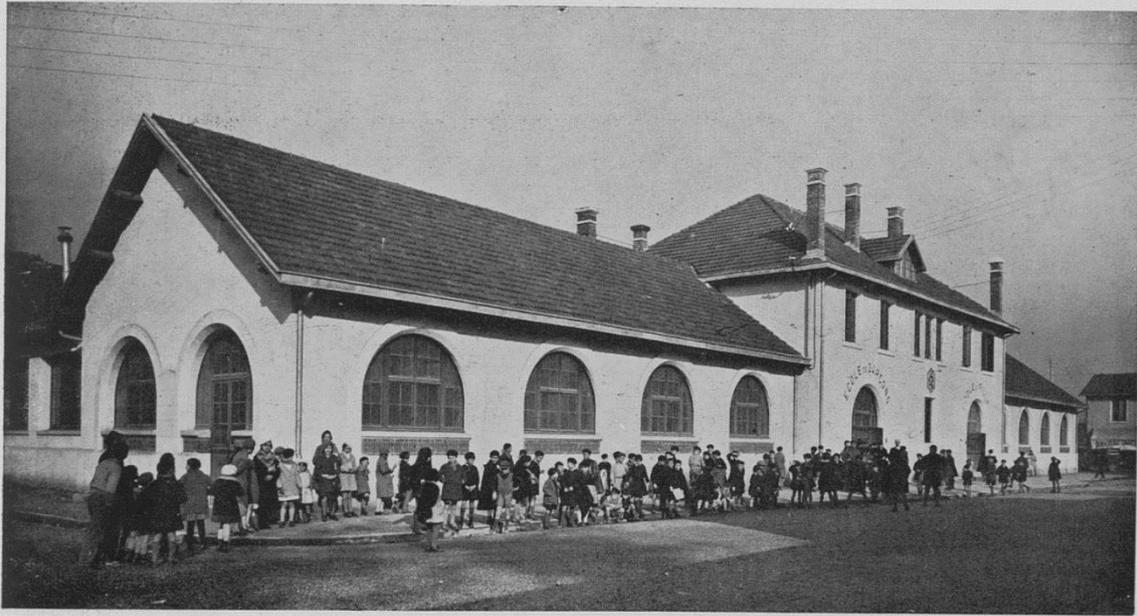


Élévation de la façade nord du groupe scolaire par Jacques d'Welles, 1930 (ABM, Bordeaux, 6823 M 2)

1-F1-ID_0084-07



Perspective de la cité Loucheur avec le groupe scolaire, par l'architecte Jacques d'Welles, 1927 (ABM, Bordeaux, 9002 M 1)



Le Groupe Scolaire "Louis Loucheur" à Bordeaux.

Photographie du groupe scolaire, peu après son inauguration vers 1934 (*Urbanisme*, numéros 34-35 de 1934))

SOURCES

Archives de Bordeaux Métropole, Bordeaux, 6823 M 2 (dossier groupe scolaire Loucheur)
Revue *Urbanisme*, numéro spécial 26-27 de mai-juin 1934 sur Bordeaux et l'Aquitaine maritime
ABM, Bordeaux, 50 G, section du Tondu, 3^{ème} feuille (cadastre ancien)

BIBLIOGRAPHIE

BENECH, Marie-Françoise, *L'architecture et l'urbanisme à Bordeaux sous la municipalité d'Adrien Marquet (1925-1944)*, Université de Bordeaux III : thèse de doctorat en histoire de l'art sous la direction de D. Jarrassé, 2003.
MARTELLE, P., *Les habitations à bon marché de la Ville de Bordeaux*, thèse de médecine de l'Université de Bordeaux, 1931.