

RECENSEMENT DU PAYSAGE

IMMEUBLE BÂTI

ARCHITECTURAL ET URBAIN

MOULIN DE GAJAC

Date d'enquête : 10/08/2024

IDENTIFIANT : 449-F1-BK_0284

Fin d'enquête : 18/10/2024

Adresse : Gajac

33 160 SAINT-MÉDARD-EN-JALLES

DONNÉES HISTORIQUES

Période de construction : Moyen Âge ; XIX^e siècle

Maîtrise d'œuvre : inconnue

Maîtrise d'ouvrage : inconnue

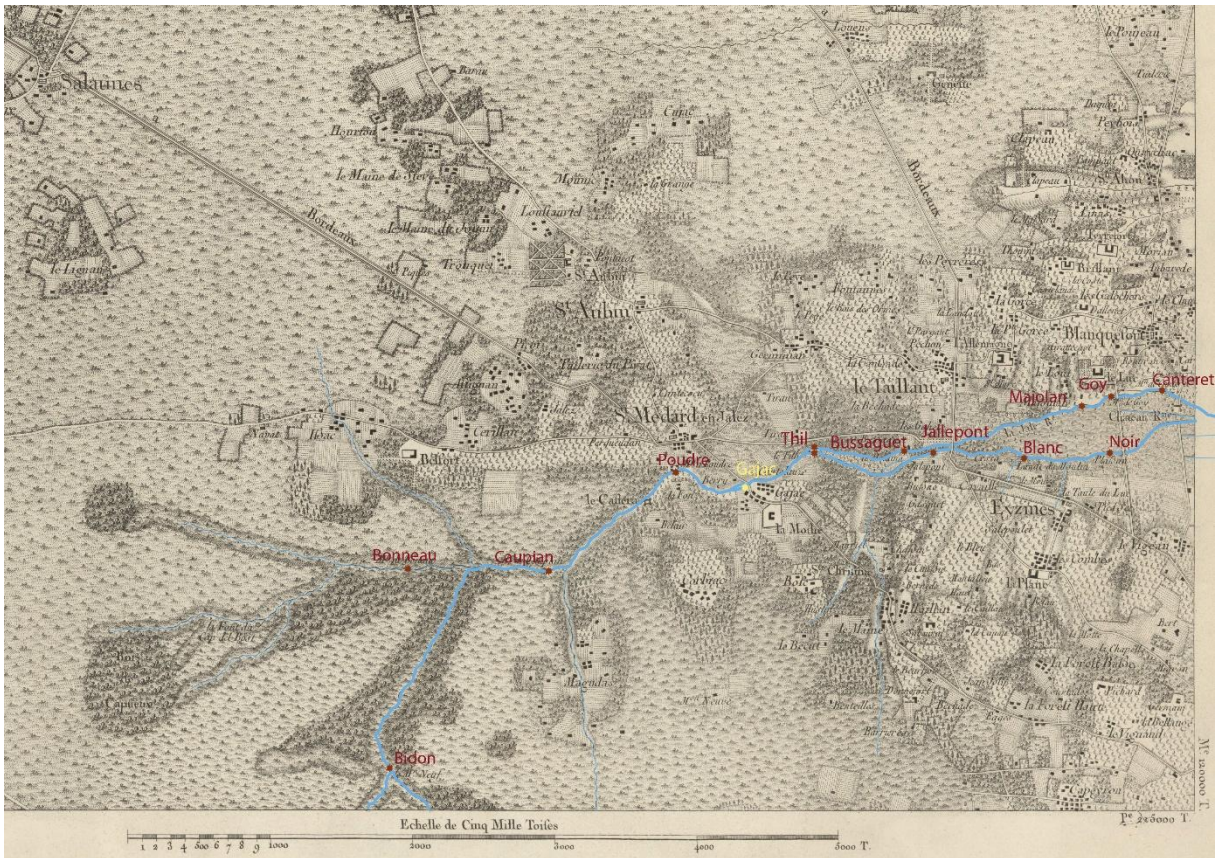
Commentaire

Les origines de Gajac semblent remonter, comme pour la plupart des moulins de la Jalle, à l'époque médiévale. Il porte le nom du hameau situé au sud du ruisseau et du de bourg Saint-Médard, Gajac qui est aussi le nom du château, siège de la seigneurie dont dépend le moulin. La seigneurie de Gajac est détenue par la famille Eyquem de Montaigne dès 1580, moulin et château restent entre leurs mains jusqu'à la Révolution. Au cours du XVIII^e siècle, ils louent le moulin aux Castaing qui l'exploitent puis en deviennent propriétaires au début du XIX^e siècle. Vers 1810, Pierre Castaing fait une demande d'autorisation pour la construction d'un haut fourneau à proximité du bâtiment principal, tous deux figurés sur le plan cadastral de 1820. Cette activité métallurgique semble fonctionner partiellement et peu de temps. En 1832, les Ponts et Chaussées procède à l'amélioration de la route entre Gajac et le bourg de Saint-Médard par la construction d'un pont en maçonnerie, remplaçant l'ancien passage à gué. Le moulin conserve son niveau unique et ses quatre meules tournantes, la maison est augmentée d'un étage au cours de la seconde moitié du XIX^e siècle. Les Castaing gagnent en influence et achètent le château en 1850 (propriétaires jusqu'en 1982) tout en conservant l'activité meunière jusqu'au milieu du XX^e siècle. À la même époque se développe autour du moulin et du lavoir à l'aval, une activité lavandière importante. Elle est progressivement remplacée par des loisirs liés à la baignade à partir des années 1950.

Le moulin de Gajac est un des rares moulins de la Jalle à avoir conservé son intégrité malgré l'arrêt de l'activité meunière. L'ensemble habitation-moulin sur la Jalle ainsi que les éléments techniques (vannages, meules de mouture) permettent de maintenir le souvenir de l'importance de la petite meunerie sur la Jalle.

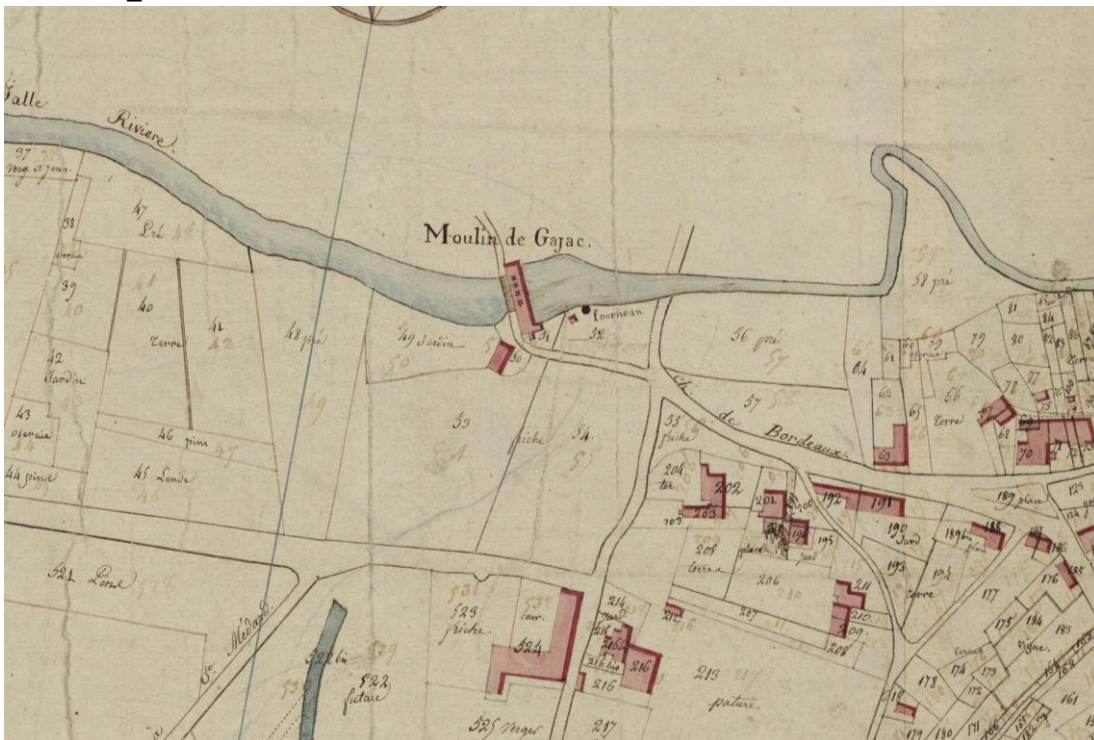
IMAGES

449-F1-BK_0284-01



Situation du moulin de Gajac sur la carte de Belleyme, 1765 (AD33)

449-F1-BK_0284-02



Extrait du plan cadastral de 1808 montrant la situation de Gajac, ses quatre meules et son haut fourneau (AD33, 3P 449-39)

449-F1-BK_0284-03



Le moulin de Gajac vu depuis l'aval avec des lavandières, carte postale vers 1900 (collection particulière)

449-F1-BK_0284-04



L'activité lavandière au lavoir à l'aval du moulin et du pont de Gajac, carte postale vers 1900 (coll. particulière)

449-F1-BK_0284-05



Des kayakistes dans les remous du moulin de Gajac, carte postale vers 1960 (collection particulière)

449-F1-BK_0284-06



Vue des bâtiments du moulin depuis l'aval en 1977 (cl. SRI, IVR72_19773301714X)

449-F1-BK_0284-07



Vue du bâtiment du moulin depuis l'aval en 1977 (cl. SRI, IVR72_19773301713X)

449-F1-BK_0284-08



Vue de la maison d'habitation depuis l'ouest en 1977 (cl. SRI, IVR72_19773301712X)

449-F1-BK_0284-09



Vue du bras de décharge passant au nord des bâtiments lors de la crue de mars 2006 (cl. Fabrice Demarty)

449-F1-BK_0284-10



Crue de la jalle au moulin de Gajac en mars 2006 (cl. Fabrice Demarty)

449-F1-BK_0284-11



Travaux en rivière au moulin de Gajac en mai 2008 (cl. Fabrice Demarty)

SOURCES

Archives départementales de la Gironde (ADG), 3 E 17576, bail à ferme du moulin du Thil, minute de Me Perens du 30 avril 1763

Archives départementales de la Gironde (ADG), 3 P 449, plans cadastraux de Saint-Médard-en-Jalles de 1808 et 1844

Archives départementales de la Gironde (ADG), SP 270 ; 4 J 627-1-2 (1832 : pont de pierre et de brique)

BIBLIOGRAPHIE

JOINEAU Vincent. « La meunerie en Gironde, entre trajectoires historiques, dynamiques économiques et aménagement de l'espace » in DEVILLERS Olivier (dir.), *Le cœur des moulins*, Ausonius éditions, Pessac, 2016, p. 17-23.

JOINEAU Vincent. « Les moulins à eau de Bordeaux et de sa banlieue du XIIe au XXe siècle, considérations spatiales et techniques », *Revue archéologique de Bordeaux*, tome XCV, 2004, p. 83-100.

BAUREIN Jacques (abbé). *Variétés bordelaises : essai historique et critique sur la topographie ancienne et moderne du diocèse de Bordeaux*, vol. 2, Bordeaux : Féret et Fils, 1876 (rééd.).

METZ Stéphane. *Le château de Gajac. Son histoire méconnue*, Librinova, 2^e édition, 2023.